



PREFEITURA DE  
**TEJUÇUOCA**  
*Um novo tempo pra todos*



**TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.09.06.01 - TP - SGC**

O Secretário de Gestão e Controle Município de Tejuçuoca, Sr. **JOSÉ HODENISIO DE BRITO**, no uso de suas atribuições legais e, baseado nos valores, resolve **ADJUDICAR E HOMOLOGAR** a Licitação na Modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.09.06.01 - TP - SGC**, do tipo Menor Preço global, tendo como objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES IMOBILIÁRIOS (PGVI) PARA DEFINIÇÃO DO VALOR DO METRO QUADRADO POR FACE DE QUADRA NO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA A SER UTILIZADA COMO BASE DE CÁLCULO DO IPTU E DO ITBI. ESTA PGVI DEVERÁ ABRANGER A ÁREA RELATIVA A TODOS OS IMÓVEIS SITUADOS NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E CONTROLE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA**, sendo em favor da empresa **L. P. ASSESSORIA E CONSULTORIA CONTABIL E TRIBUTARIA EIRELI**, inscrita com CNPJ sob o nº **35.627.565/0001-88** com valor Global de **R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)**, vencedora global do objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES IMOBILIÁRIOS (PGVI) PARA DEFINIÇÃO DO VALOR DO METRO QUADRADO POR FACE DE QUADRA NO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA A SER UTILIZADA COMO BASE DE CÁLCULO DO IPTU E DO ITBI. ESTA PGVI DEVERÁ ABRANGER A ÁREA RELATIVA A TODOS OS IMÓVEIS SITUADOS NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E CONTROLE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA**. Por ser a proposta que apresenta critérios mais vantajosos para esta Administração Pública.

Ciência aos interessados, observadas as prescrições legais pertinentes.

Tejuçuoca/CE, 28 de novembro de 2022

**JOSÉ HODENISIO DE BRITO**  
Secretário de Gestão e Controle



PREFEITURA DE  
**TEJUÇUOCA**  
*Um novo tempo pra todos*



**ESTADO DO CEARÁ**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUÇUOCA**

**AVISO DE HOMOLOGAÇÃO**

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO. MODALIDADE: Tomada de Preço nº 2022.09.06.01 - TP - SGC. OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES IMOBILIÁRIOS (PGVI) PARA DEFINIÇÃO DO VALOR DO METRO QUADRADO POR FACE DE QUADRA NO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA A SER UTILIZADA COMO BASE DE CÁLCULO DO IPTU E DO ITBI. ESTA PGVI DEVERÁ ABRANGER A ÁREA RELATIVA A TODOS OS IMÓVEIS SITUADOS NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E CONTROLE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA. VENCEDOR: L. P. ASSESSORIA E CONSULTORIA CONTABIL E TRIBUTARIA EIRELI, inscrita com CNPJ sob o nº 35.627.565/0001-88, consagrou-se vencedora Global, no valor total de R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS). Conforme mapa comparativo anexado aos autos. Homologo a licitação na forma da lei Nº. 8666/93 – JOSÉ HODENISIO DE BRITO – SECRETARIA DE GESTÃO E CONTROLE.**

Tejuçuoca/CE, 28 de novembro de 2022

**JOSÉ HODENISIO DE BRITO**  
Secretário de Gestão e Controle



PREFEITURA DE  
**TEJUÇUOCA**  
*Um novo tempo pra todos.*




### CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DO TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Certifico para os devidos fins, que foi publicado (afixado) no Quadro de Avisos e Publicações (Flanelógrafo) dessa Municipalidade, o extrato referente ao Aviso de Homologação originária da Tomada de Preço nº 2022.09.06.01 - TP - SGC. OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES IMOBILIÁRIOS (PGVI) PARA DEFINIÇÃO DO VALOR DO METRO QUADRADO POR FACE DE QUADRA NO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA A SER UTILIZADA COMO BASE DE CÁLCULO DO IPTU E DO ITBI. ESTA PGVI DEVERÁ ABRANGER A ÁREA RELATIVA A TODOS OS IMÓVEIS SITUADOS NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E CONTROLE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA**, cuja vencedora foi a seguinte empresa: **L. P. ASSESSORIA E CONSULTORIA CONTABIL E TRIBUTARIA EIRELI**, inscrita com CNPJ sob o nº **35.627.565/0001-88**, consagrou-se vencedora Global, no valor total de **R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)**, conforme descrição a seguir:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VR. UNT	TOTAL
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES IMOBILIÁRIOS (PGVI) PARA DEFINIÇÃO DO VALOR DO METRO QUADRADO POR FACE DE QUADRA NO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA A SER UTILIZADA COMO BASE DE CÁLCULO DO IPTU E DO ITBI. ESTA PGVI DEVERÁ ABRANGER A ÁREA RELATIVA A TODOS OS IMÓVEIS SITUADOS NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E CONTROLE DO MUNICÍPIO DE TEJUÇUOCA.	SERV.	01	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00

Atenciosamente,

Tejuçuoca/CE, 28 de novembro de 2022

  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ HODENISIO DE BRITO**  
Secretário de Gestão e Controle